

Программы кредитования на первичном рынке

Параметры кредита										
Тип жилья	Первичное									
МАХ сумма (млн руб.)	1,93	2,25 ¹	2,3 ¹ (3,0*, 2,8**)	1,93	2,01	2,0	2,05	1,87 ¹	2,14 ¹	2,0
Первонач. взнос	20%	20%	20%	От 20%	20%	10%	20%	20%	20%	20%
Срок кредита	До достижения предельного возраста пребывания на военной службе									
Процентная ставка	Фиксированная 11,5%	10,7%	11,5% (9%*, 10,5**)	12,5%	12,1%	11,95% - 12,5%	11,75%	11,9%	11,5%	12%
Комиссия за выдачу кредита	нет									
Досрочное погашение	без ограничений									
Страхование	имущественное								жизни и здоровья, имущественное ²	имущественное

¹ – приобретение квартир в строящихся домах у юридических лиц по договорам участия в долевом строительстве и договорам купли-продажи

² – + 7,00% годовых, при неисполнении заемщиком и/или солидарными заемщиками обязательства по страхованию жизни и здоровья заемщика и/или по страхованию жилого помещения от риска утраты и повреждения (имущественное страхование) в порядке, установленном кредитным договором

* - при приобретении квартир в ЖК "Сапфо" у застройщика ООО "Микрорайон "Кантри" по адресу: Московская область, Истринский муниципальный район, сельское поселение Обушковское, вблизи деревни Красный поселок

** - при приобретении квартир в аккредитованных ПАО Банк ЗЕНИТ объектах застройщиков, входящих в Группу компаний «Гранель Групп» до 31 декабря 2016 г.)